

# WOHNUNG 1.3

Immobilie	Eigentumswohnung
Nettowohnfläche	ca. 79 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	2.5
Balkone	ca. 28 m <sup>2</sup>
Verfügbar	nach Vereinbarung



Übersicht Südost



Grundriss Erdgeschoss

1:250

## NETTOWOHNFLÄCHE (NWF)

Wohnfläche exkl. Aussenwände, exkl. Innenwände  
exkl. Installationswände, exkl. Keller, inkl. Reduit, exkl. Balkon

## HINWEIS

Ausführungsbedingte Anpassungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Bei sämtlichen Flächen handelt es sich um Circa Angaben.