

# WOHNUNG 3.1



Immobilie	Eigentumswohnung
Nettowoohnfläche	ca. 95 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3.5
Balkone	ca. 30 m <sup>2</sup>
Verfügbar	nach Vereinbarung



Grundriss 2. Obergeschoss

1:250



Übersicht Südwest

## NETTOWOHNFLÄCHE (NWF)

Wohnfläche exkl. Aussenwände, exkl. Innenwände  
exkl. Installationswände, exkl. Keller, inkl. Reduit, exkl. Balkon

## HINWEIS

Ausführungsbedingte Anpassungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Bei sämtlichen Flächen handelt es sich um Circa Angaben.